

BOUW **RECHT** **CHIEF DE DIERENBOUWENDELAAT** **VERSTIGINGSGROEP** **WIJKE TOTEN**

Førstegangskjøpere: - Boligdrømmen gikk i oppfyllelse



Hedda Kippe Pettersen (22) og Simen Olderheim (22) er på plass i sin første bolig i Prævenila på Raufoss.

 Springer publishing since 1826

- Vi er superhappy og føler at vi har fått mye flaks, sier Hedda og sinen til Oppland Arbeiderblad.

Det unge par er heldige kjøpere av en av de seks første utvinningsseks som Gjøvik og omegn boligbyggelag (GØBB) har bygget i Prentelia på Rauland.

- De fleste av verdens våre har enten hjerte, eller lever hjerteledigheter og søkkledigheter til priser som ikke er langt unna det vi må betale i måneden for å berenge banklånet vårt. Vi er plutselig privilegte som kan betale ned på egen bolig framfor å måtte leie, sier de to forenyd.

Beliggen i Prævenia ble lagt ut for salg i april, og i løpet av en liten time var alle disse odel så fort kjøpt.



- Vi var heldige, noen med lengre armenyttet måtte ikke opp og vi ble truddet opp som de tredje kjøperne og fikk armbrevet vårt, forteller Hedde og Simon.



Konfirmasjonsgave

De unge samboere har vært kjæster i snart et og et halvt år og innrømmer at ting har gått veldig fort.

- Vi har boiid fire måneder under samme tak, i leid bolig på Eina. Fra vi så det ble annonseret på Facebook gikk det bare en måned før vi var boligløpere. All gikk plutselig veldig fort, forteller Sören.

26. oktober kunne nemlig parret flytte inn i et av husene som kalles «mini-hus», og det er ikke uten grunn. 54 kvadrater er det man får av boareal.

- Det er mere end nok for oss-og passer ypperlig når man bare er to, sier pariet og viser rundt i den knappe leiligheten på to plan.



Førreboetasje består av stue og kjøkken i ett rom, samt bad og soverom.

- Vi ble veldig positivt overrasket over at budet var så stort. Ellers har vi valgt å legge på 50.000 kroner i forkeplende tilslag. Blant annet var alt malt hvit-borsall. Nå har vi fanger på regger og kjøkkentrer, forteller Hedda.



I andre etage er det endå et soverum og en stue, plus en stor balkon som vil få besøk av grillgæster når sola dukker fram igjen på vårparten.

Vi har faktisk muligheter til å rigge oss med to TV-er. Heldigvis er ikke så veldig irig på å se fotball, fliser Simen og hinner til at det snart er fotball-VM.

285.000 | egenkapital

er det huset koster, mens de resterende 1.280.000 er andel av fellesskjeld.

- Vi har måttet stille med 285.000 i egenkapital. Resten har vi fått låne i banken. Vi har begge to til innsprengt hjemmefra så det må spares. Heldigvis har vi begge jobbet som såkalt kombinerte med studier. Derfor går dette, sier medita.



Hedde studerer til sykepleier på Gjøvik, men hun har deltidsstilling ved en anseelsesbedrift. Sinees jobber 100 prosent hos barnen som IT-konsulent og studerer delt av sikkerhet.

- Vi skjæpper jo litt i buksene når det nå er stigende renter, men det er mest i forhold til at vi også berenger hvert vårt bilde og vi begge har studerte. får vi ytterligere rentestigninger framover så vi nok måtte spare inn på mange områder, sier Simen som også har blitt styreleder i foretakslaget i

Military studies

De fleste seksuelt overførte infeksjoner ble forebygget allerede i midten av september, og ble fullt overvåket av de lokale helsemyndighetene. 25. oktober



G0000 volder: projektet straks ned ti nye hus i Prævenia-og også disse ble solgt på rekordtid.

- De ti neste boligene i Frevilla vil bli montert og sett opp nå i slutten av november og vil være innflyttingsklare i midten av februar, sier Tom Sagård, administrerende direktør i SDBB.

Får unge inn på boligmarkedet

Vi oplever at dette som en særdeles god løsning for å få flere unge inn i boligmarkedet, og vi føler at vi har truffet meget godt med målgruppa. Hensikten var at de som ikke hadde noen stor egenkapital eller var førstegangskjøpere skulle få en anledning sei inn på boligmarkedet

Da die fertige Sake für jeden nur noch rund 1,8 Millionen Yen



Da de neste ti husene ble lagt ut målte man derimot øke prisen til 2,1 millioner kroner, på grunn av økte material- og produksjonskostnader.

Samfundsansvar

samfunnsansvar som boligbyggere som vi nå oppfyller. Det er i hovedsak yngre kjøpere, men vi rekker jo ikke eldre å komme inn. De kan være i en situasjon der det er ikke sannsynlig å komme inn på boligmarkedet selv

Intensiteten er til GØB er fortsatt lang, og de har også planer om minibus og på Gjøvik, der det jobbes med to torresprosjekter hvor man til

Bordetella *Hugo*.